

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 11

« 02 » 12 2020 года

**Приемная комиссия в составе:**

Заместитель директора НКО  
«Фонд капитального ремонта»

**В.В. Прудников**

Начальник отдела осуществления функции  
технического заказчика НКО  
«Фонд капитального ремонта»

**В.П. Бондаренко**

Директор ООО «РОСТОБЛСТРОЙ»

**М. В. Баташев**

Инженер строительного контроля

**Е.Г. Попов**

Представитель Департамента "ЖКХ и Э" города  
Ростова-на-Дону

Представитель обслуживающей организации

*О. В. Петушина*

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р)) **УСТАНОВИЛА:**

Исполнителем работ предъявлены комиссии к приемке результаты оказанных услуг (выполненных работ) по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу:  
г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 11

Капитальный ремонт проводился подрядной организацией ООО «РОСТОБЛСТРОЙ» в соответствии с проектно-сметной и (или) сметной документацией, разработанной и утвержденной НКО «Фонд капитального ремонта».

1. Оказание услуг (выполнение работ) осуществлено согласно договору подряда  
№ 70-2020 от 24 апреля 2020 года

2. Сметная стоимость капитального ремонта **крыши** согласно договору **4 249 730,00 руб.**

Сметная стоимость капитального ремонта **фасада** согласно договору **3 554 114, 00 руб.**

Сметная стоимость капитального ремонта **подвала** согласно договору **36 712, 00 руб.**

Сметная стоимость капитального ремонта **фундамента** согласно договору **20 215,00 руб.**

по факту работы по капитальному ремонту **крыши** выполнены на сумму **3 379 419,00 руб.**

по факту работы по капитальному ремонту **фасада** выполнены на сумму **3 422 569,00 руб.**

по факту работы по капитальному ремонту **подвала** выполнены на сумму **14 635,00 руб.**

по факту работы по капитальному ремонту **фундамента** выполнены на сумму **13 534,00 руб.**

3. По результатам осмотра, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту **КРЫШИ, ФАСАДА, ПОДВАЛА, ФУНДАМЕНТА** многоквартирного дома по адресу:  
**г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 11** принять.

#### Члены комиссии:

Заместитель директора НКО  
«Фонд капитального ремонта»

 /В.В. Прудников /


Начальник отдела осуществления функции  
технического заказчика НКО  
«Фонд капитального ремонта»

 /В.П. Бондаренко /


Директор ООО «РОСТОБЛСТРОЙ»

 /М. В. Баташев /

Инженер строительного контроля  
Инженер по строительному контролю

 /Е.Г. Попов /

Представитель Департамента "ЖКХ и Э" города  
Ростова-на-Дону

 /Е.М. Серегин /

Представитель обслуживающей организации

 /В.В. Косыгина /